

**Tömörkény Községi Önkormányzat
Képviselő-testülete**

Iktatószám: T/223-2/ 2024.

J e g y z ő k ö n y v

**Tömörkény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. február 14. napján
megtartott soron következő nyílt üléséről.**

Tartalomjegyzék

Határozatok:

1./ 6/2024. (II.14.) Kt. sz.

Napirendi pontok elfogadása

2./ 7/2024. (II.14.) Kt. sz.

Végrendelet megköszönése, elfogadása

3./ 8/2024. (II.14.) Kt. sz.

Életjáradéki szerződés megkötése Horváth István Tömörkény, Óvoda u. 3. szám alatti lakossal

4./ 9/2024. (II.14.) Kt. sz.

Tömörkény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. évi költségvetéséről szóló rendelet tárgyalásának elnapolása

5./ 10/2024. (II.14.) Kt. sz.

FTCS Helyi Identitás Program - Helyi humán fejlesztések című pályázat benyújtásához szükséges előkészítési tevékenységek

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Tömörkényi Közös Önkormányzati Hivatal (6646 Tömörkény, Ifjúság u. 8.) tanácskozó termében a Tömörkény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. február 14. napján megtartott soron következő nyílt üléséről.

Jelen vannak: Bánfi Sándor polgármester
 Bódi Pál
 Fehér István
 Lantos Tibor
 dr. László Péter
 Magonyné Körmendi Judit képviselők
 dr. Faragó Péter jegyző, jegyzőkönyvvezető
 Horváth István Tömörkény, óvoda u. 3. szám alatti lakos

Bánfi Sándor polgármester: nagy tisztelettel köszöntelek benneteket a képviselő-testületi ülésünkön. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes. Tóth Józsefné igazoltan van távol. Köszöntöm Horváth István urat, majd elmondom, hogy miért van jelen. Felkérem a jegyző urat, hogy ismertesse a napirendi pontokat.

dr. Faragó Péter jegyző:

Napirendek:

- 1./ Horváth István Tömörkény, Óvoda u. 3. szám alatti lakos felajánlásával kapcsolatos döntések meghozatala
- 2./ 2024. évi költségvetés beterjesztése és ezzel kapcsolatos döntés
- 3./ /TOP-PLUSZ-3.1.3-23 kódszámú Helyi humán fejlesztés pályázat benyújtása, illetve más településekkel és egyesülettel kapcsolatos konzorciumi megállapodás megkötése
- 4./ Egyéb előterjesztések

Bánfi Sándor polgármester: a napirendi pontokat szavazásra bocsátom. Szavazás után megállapítom, hogy a Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal elfogadott és meghozta az alábbi határozatot:

6/2024. (II.14.) Kt. sz.

Tárgy: Napirendi pontok

H a t á r o z a t

Tömörkény Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. február 14. napján tartandó soron következő ülésére az alábbi napirendi pontokat fogadta el:

- 1./ Horváth István Tömörkény, Óvoda u. 3. szám alatti lakos felajánlásával kapcsolatos döntések meghozatala
- 2./ 2024. évi költségvetés beterjesztése és ezzel kapcsolatos döntés
- 3./ TOP-PLUSZ-3.1.3-23 kódszámú Helyi humán fejlesztés pályázat benyújtása, illetve más településekkel és egyesülettel kapcsolatos konzorciumi megállapodás megkötése
- 4./ Egyéb előterjesztések

A határozatról értesítést kap:

- 1./ Képviselő-testület tagjai
- 2./ dr. Faragó Péter jegyző
- 3./ Irattár

1. Napirend: Horváth István Tömörkény, Óvoda u. 3. szám alatti lakos felajánlásával kapcsolatos döntések meghozatala

Bánfi Sándor polgármester: felkérem a jegyző urat, ismertesse az előterjesztést.

dr. Faragó Péter jegyző: Tisztelt Képviselő-testület! A jelenlévő Horváth István úr jó 3-4 hónappal ezelőtt felkereste a hivatalt és tájékoztatott szándékáról. Végintézkedés útján szeretné az önkormányzatra hagyni mindennemű ingó- és ingatlan vagyonát. Tájékoztattott továbbá arról, hogy kötelezettsége és tartozása 3. személy fele nincsen. Vannak olyan vagyon elemek, amelyeket nem tud önkormányzatunk számára származtatni, ezért a mai napon behozta a végrendeletet és a szándéknyilatkozatot.

Ismertetném a végrendelet tartalmát.

A végrendelet jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A végrendelet 2 db belterületi ingatlanról, ingóságokról és nyugdíjról szól. A végrendeletről ügyvéd útján gondoskodott és rendelkezett a temetéséről is. Illetőleg van 140,94 AK termőföldje. Az önkormányzat a termőföldet végintézkedés útján nem örökölheti, ezért az ügyvédnővel egyeztetve egyetlen lehetőség van, mely az önkormányzati tulajdonszerzést célozza, ezt életjáradéki szerződéssel lehet. Az életjáradék havi, negyedéves, éves lehet. Havi fix járadékra jogosult. A tulajdonjog az önkormányzatra száll és a hasznok szerzésének joga is az önkormányzaté.

Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy 140,94 AK földnek a Tömörkényi Agrár Kft. a haszonbérelője. 20 éves haszonbérleti szerződés van, melyből 2 év letelt. Nyilvánvalóan a képviselő-testület és Horváth István úr is így akarja, akkor felvesszük a kapcsolatot az Agrár Kft-vel, arra törekszünk, hogy ez a jogviszonyt fenntartsuk.

Felkérem Horváth István urat, hogy erősítse meg szándékát, havi 100.000,- Ft-ot kér úgy, hogy nem kíván a szerződés futamideje alatt változtatni az életjáradéki díjon.

Nem tartási szerződés, nem leszünk a végrendelettel egyből tulajdonosok, ebből adódóan semmilyen kötelezettségünk nincs, ami a tartását célozza. Horváth úrnak a tavalyi év óta bent van az igénye a szociális otthonba. Mind a nyugdíja, mind az életjáradéki díj bőven fedezi a jelenlegi térítési díjat. Horváth úr vállalja ezt az ellátást, ha egészségügyi állapota megköveteli a szociális otthonba fog beköltözni. Szívesen látjuk és fogadjuk az otthonban megfelelő térítési díj ellenében.

Két határozati javaslat lenne. Az elsőben köszönet a végrendeletben meghatározott ingó- és ingatlan felajánlást köszöni meg a képviselő-testület és Tömörkény község.

A második határozat, jóváhagyó határozat. A végrendeletben meghatározott ingatlanok tekintetében életjáradéki szerződést kössön az önkormányzat 100.000,- Ft fix összegre a futamidő tartalma alatt, mely a haláláig szól. Felhatalmazza a képviselő-testület a polgármestert, hogy ezen ügyben a Földhivatalnál és az ügyvédasszonynál eljárjon. Horváth úr térítési díjat fizet az ellátásokért, amikor már szükséges. A polgármester biztosította arról, ha úgy alakul, akkor a Tömörkény, Óvoda u. ingatlan udvarát megfelelő rendszerességgel és megfelelően rendben tartja az önkormányzat.

Bánfi Sándor polgármester: nagyon szépen köszönöm, hogy megtisztelt a bizalmunkkal a képviselő-testületet és engem is és ígéretet tettem rá, hogy nem akarjuk kisemmizni.

Nem mi kerestük fel Horváth Istvánt, hanem ő keresett meg bennünket, azért, hogy biztosítsa ezt a nyugodtságot a hátralévő életében, hogy valaki gondoskodjon róla. Az ügyvéd által kell lefektetni. Nem akarjuk kismizni, saját akaratából és saját elhatározásából készítette a szerződést. Horváth István úr jelen van a képviselő-testületi ülésen és megerősítheti, hogy saját akaratából tette a képviselő-testület előtt és még egyszer jó egészséget kívánok neki. A mindenkori önkormányzat fog gondoskodni, hogy békességben tudjál.

dr. Faragó Péter jegyző: van-e kiegészíteni valója a polgármester úr és az általam elmondottakkal kapcsolatban?

Horváth István Tömörkény, Óvoda u. 3. szám alatti lakos: igen, elfogadom. A kisháznál, ami földterület van, ezt az Agrár Kft. használja, de erről nincsen szerződés, ezért 7 mázsa terményt ad az Agrár kft. Erre felhívom a figyelmet.

dr. Faragó Péter jegyző: a többivel kapcsolatban van-e ellen véleménye, észrevétele? Mindennel egyetért?

Horváth István Tömörkény, Óvoda u. 3. szám alatti lakos: igen, egyetértek.

dr. Faragó Péter jegyző: az életjáradéki szerződést ezekkel a feltételekkel meg kívánja kötni?

Horváth István Tömörkény, Óvoda u. 3. szám alatti lakos: igen. Mindent, a kulcsokat, a számszámokat, bútorokat, azt csinálnak velük, amit akarnak a halálom esetén.

Bánfi Sándor polgármester: kettő határozatot kell elfogadnunk. Szavazásra bocsátom azt, hogy nagy tisztelettel és köszönettel fogadjuk a vagyont. Szavazás után a Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal elfogadott és meghozta az alábbi határozatot:

7/2024. (II.14.) Kt. sz.

Tárgy: Végrendelet megköszönése, elfogadása

H a t á r o z a t

Tömörkény Község Önkormányzat Képviselő-testülete megköszöni és elfogadja Horváth István 6646 Tömörkény, óvoda u. 3. szám alatti lakos végrendeletét.

A határozatról értesítést kap:

- 1./ Képviselő-testület tagjai
- 2./ dr. Faragó Péter jegyző
- 3./ Horváth István 6646 Tömörkény, Óvoda u. 3.
- 4./ Irattár

Bánfi Sándor polgármester: szavazásra bocsátom Horváth István és az önkormányzat között kötendő a végrendeletben szereplő ingóságokra kötendő életjáradéki szerződést. Szavazás után a Képviselő-testület egyhangúlag, 6 igen szavazattal elfogadott és meghozta az alábbi határozatot:

8/2024. (II.14.) Kt. sz.

Tárgy: Életjáradéki szerződés megkötése Horváth István Tömörkény, Óvoda u. 3. szám alatti lakossal

H a t á r o z a t

1./ Tömörkény Község Önkormányzat Képviselő-testülete életjáradéki szerződést köt Horváth István 6646 Tömörkény, Óvoda u. 3. szám alatti lakossal, a teljes futamidő alatt 100.000,- Ft/hó díj ellenében a végrendeletben lévő termőföldek tekintetében.

2./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a szerződés aláírására.

A határozatról értesítést kap:

- 1./ Képviselő-testület tagjai
- 2./ dr. Faragó Péter jegyző
- 3./ Horváth István 6646 Tömörkény, óvoda u. 3.
- 4./ Irattár

Bánfi Sándor polgármester: még egyszer megköszönöm.

Horváth István Tömörkény, Óvoda u. 3. szám alatti lakos: értesítsenek, ha menni kell a szerződést aláírni. Viszont látásra.

Horváth István elment a képviselő-testületi ülésről.

2. napirend: 2024. évi költségvetés beterjesztése és ezzel kapcsolatos döntés

Bánfi Sándor polgármester: felkérem a jegyző urat, ismertesse az előterjesztést.

dr. Faragó Péter jegyző: Tisztelt Képviselő-testület! Február 15. napjáig be kell terjeszteni a költségvetést és ennek teszünk eleget. Az lenne a határozati javaslat, hogy a képviselő-testület elnapolja a törvényes határidőn belülré a költségvetés elfogadását. Ki fogjuk küldeni és a pénzügyi bizottság és a képviselő-testület fogja tárgyalni. Laczkóné Kósa Zsuzsanna és polgármester úr ismertetné a készültségi fokát a költségvetésnek.

Laczkóné Kósa Zsuzsanna pénzügyi vezető: intézményenként meghatározták a támogatásokat. Az önkormányzatnál és a hivatalnál a béremelést követték, kiegészítést kaptunk. A konyhánál közel 10 M Ft-al kevesebb üzemeltetési támogatást kaptunk. A gyermekétkeztetésből vontak el, valamivel pótolni kell a bevételt. Növelni kell a díjat a vendég és a szociális otthonnál is. A Tömörkényi Közös Önkormányzati Hivatalnál Felgyő önkormányzatának ki kell egészíteni közel 3 M Ft-al, mert nekik kevesebb támogatás érkezett. Az önkormányzatnál a folyamatban lévő beruházásokat is szerepeltetni kell, ezek közel 600 M Ft -ot tesznek ki, - ezek a művelődési ház külső felújítása, az ivóvízes beruházás, a faluközpont megújítás pályázata- így 1 Mrd Ft felett van az összesített költségvetés. Jelenleg még tervezési folyamatban van, amint elkészült a részletes költségvetés, akkor fogjuk küldeni.

Bánfi Sándor polgármester: a beruházásokról: a csatornaberuházás utómunkálatai folynak és fogják csinálni, mindent rendben fognak hagyni. Holnap lett volna az ellenőrzés, de betegség miatt elmarad. A csatornaberuházást meg fogják csinálni.

Az MVM-el a jövőhéten kötjük meg a szerződést a Led-es lámpatestek cseréjére. Benne vagyunk a szociális otthon belső felújításában.

dr. László Péter képviselő úr elment a képviselő-testületi ülésről, a létszám 5 fő, határozatképesek vagyunk.

Bértámogatásra adtak támogatást, de a konyhától elvontak 10 M Ft-ot. Az önkormányzati hivatal működésének támogatása 73.986.902,- Ft. A településüzemeltetésre, zöldterületre 4,2 M Ft támogatást, a közvilágítás támogatásra 24, 7 M Ft-ot adtak. Egyéb önkormányzati feladatok támogatása 13, 3 M Ft, a lakott külterülettel kapcsolatos feladatok támogatása 2,5 M Ft, települési önkormányzatok működésének általános támogatása összesen: 126.529.646,- Ft. A szociális és gyermekjóléti feladatok egyéb támogatása 14. 895. 958,-Ft, a gyermekétkeztetés üzemeltetési támogatásra 56 M Ft folt beadva, kaptunk rá 45. 669. 011,- Ft-ot. Kulturális feladatok támogatása 3.790.869,- Ft. Támogatások összesen: 209. 154. 944,- Ft. A Biztos Kezdet Gyerekház működési támogatására 10.290.840,- Ft-ot adnak. A gyógypedagógiai feladatok óradíját 50%-al megemelték a gyógypedagógusok. Viszont van rá igény, nem is nagyon kicsi igény van rá. Vannak kötelezettségeink, amiket meg kell csinálni, a közvilágítást is megcsináltatjuk. Ez közel 20 M Ft ebben az évben, amit ki kell fizetni, de úgy, hogy minden hónapban 700.000,- Ft – 800.000,- Ft-ot fizetünk.

8,77 fő az elismert létszám a Tömörkényi Közös Önkormányzati Hivatalra. 5,2 M Ft-ról 6 M Ft-ot adtak a hivatali dolgozók létszámára/fő. Előrehaladott állapotban van a kerékpárút és a belterületi utak aszfaltozása is. Valószínű tavasz folyamán ki lesz írva a nyílt közbeszerzési eljárás. Funkciót kell találni a volt takarékszövetkezeti ingatlan felújításra. Kívülről parkosítva lesz. A szociális otthon felújítását most nem támogatják, mindenütt sor áll, nagy a várakozási lista.

A 2024. évi költségvetést a következő ülésünkön megtárgyaljuk, megvitátjuk.

Szavazásra bocsátom. Szavazás után megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

9/2024. (II.14.) Kt. sz.

Tárgy: Tömörkény Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. évi költségvetéséről szóló rendelet tárgyalásának elnapolása

H a t á r o z a t

Tömörkény Község Önkormányzat Képviselő-testülete a soron következő képviselő-testületi ülésre elnapolja a 2024. évi költségvetés megtárgyalását és elfogadását.

A határozatról értesítést kap:

- 1./ Képviselő-testület tagjai
- 2./ dr. Faragó Péter jegyző
- 3./ Irattár

3. Napirend: TOP-PLUSZ-3.1.3-23 kódszámú Helyi humán fejlesztés pályázat benyújtása, illetve más településekkel és egyesülettel kapcsolatos konzorciumi megállapodás megkötése

Bánfi Sándor polgármester: felkérem a jegyző urat, ismertesse az előterjesztést.

dr. Faragó Péter jegyző: a határozati javaslat 2 elemből áll. A TOP-PLUSZ pályázat benyújtása: van egy olyan uniós program, ami a társadalmi csoportok célcsoportját célozzák, közösségi építő programokat fogunk létrehozni 2 éves időtartamban. Ez még kidolgozás alatt áll, a megyei önkormányzat által menedzselte program, összesen 80 M Ft a projekt várható teljes összeköltsége, nekünk ennek az összegnek a negyede, 20-25 M Ft fog jutni. Felgyő község konzorciumi vezetésével Csanytelek, Tömörkény és a Kis-Tisza Vízi-Sport Egyesület tagságával szeretnénk véghezvinni. Egy pályázat, három célterületen. A közreműködő szervezet a Kis-Tisza Vízi-Sport Egyesület. Képviselő-testületi elfogadás szükséges ahhoz, hogy az előkészítő munka elkészüljön, a programok várhatóan 2025-ben és 2026 évben. Sportprogram, szűrőbuszok, stb. Javasolom a képviselő-testületnek, hogy támogassa.

Bánfi Sándor polgármester: Szavazásra bocsátom. Szavazás után megállapítom, hogy a képviselő-testület egyhangúlag, 5 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi határozatot:

10/2024. (II.14.) Kt. sz.

Tárgy: FTCS Helyi Identitás Program - Helyi humán fejlesztések című pályázat benyújtásához szükséges előkészítési tevékenységek

HATÁROZAT

1. Tömörkény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a **TOP_Plusz-3.1.3-23** kódszámú, „**Helyi humán fejlesztés**” c. pályázati felhívásra konzorciumban benyújtandó „**FTCS Helyi Identitás Program - Helyi humán fejlesztések**” című pályázat benyújtását. Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához és végrehajtásához szükséges szerződések, adatlapok és dokumentumok aláírására, nyilatkozatok megtételére.
2. Tömörkény Községi Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a határozat mellékletét képező-, pályázat benyújtásához kapcsolódó konzorciumi megállapodást, mely a pályázathoz kapcsolódó végrehajtását tekintve az alábbi formában valósul meg:
 Konzorcium vezető: Felgyő Községi Önkormányzat
 Konzorciumi tag: Csanytelek Község Önkormányzata
 Konzorciumi tag: Tömörkény Községi Önkormányzat
 Konzorciumi tag: Kis-Tisza Vízi-Sport Egyesület
3. A pályázat keretében megvalósítandó cél: a Vármegyei Esélyteremtő Paktumok és a Szolgáltatási Út Térképek által feltárt vármegyei szolgáltatáshiányokra válaszoló intézkedések megvalósítását támogató tevékenységek megvalósítása.
4. A projekt várható teljes összköltsége: 80.000.000 Ft
5. A támogatás intenzitása: 100 %

Határidő: folyamatos

Felelős: Bánfi Sándor polgármester

A határozatról értesül:

1. Képviselő-testület tagjai
2. Bánfi Sándor polgármester
3. dr. Faragó Péter jegyző
4. Irattár

4. napirend: Egyéb előterjesztések

Bánfi Sándor polgármester: Fekete Gábor felesége hétfőn költözött be a szociális otthonba. Megköszönte, hogy soron kívül fogadtuk. Egyebekben van-e valakinek bejelenteni valója, hozzáfűzni valója? Amennyiben nincs, a képviselő-testületi ülést berekesztem.

Jegyzőkönyv lezárva.

K.m.f.


Bánfi Sándor
polgármester




dr. Faragó Péter
jegyző, jegyzőkönyvvezető

